

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Курчатова д. 3 А

Год ввода в эксплуатацию-1966, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 24

Площадь общего имущества ХВС 122.2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1004.6 кв.м.

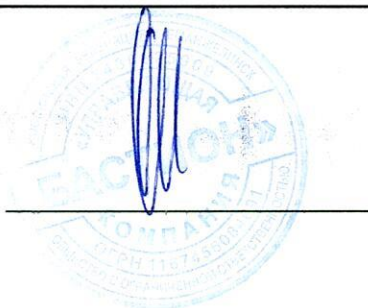
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
507314.90	330267.52	318034.08	0	12233.44

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
306878.23	306878.23	0	92.92	291496.44	276140.48	15355.96	522696.69

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	43686
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	7863.48
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	77629.89
4	Уборка мест общего пользования, руб.	29007.5
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	18522.91
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	15202.73
7	Расходы по управлению МКД, руб.	71994.53
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12233.44
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: замена датчика движения (подъезд №2)	4121.06 4121.06
10	прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	11234.9 2570 7200 1464.9

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев